



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
13 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
481

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τμήματος περιμετρικής οδού Αγρινίου..... 1
Αναγνώριση δρόμου ως υφισταμένου προ του έτους 1923
στις Παπαδάτες Μακρυνείας 2
Τροποποίηση στο Ο.Τ. 1 του ρυμοτομικού σχεδίου πό-
λεως Λίμνης Ευβοίας 3
Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίμου οικοπέδου Γεωργ.
Ζαφειράκη μέσα στο σχέδιο πόλεως Πύργου πάροδος
Μιλτωνος Ιατρίδου 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3734

(1)

Έγκριση τμήματος περιμετρικής οδού Αγρινίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαι-
ρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμο-
διότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρθρώ-
σεως του Υπ. Συγγινών και Δημ. Έργων, όπως τούτο
τροποποιήθηκε διά του αρ. 572/67 Β.Δ.».
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί διοικητικής
αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε
και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

6. Την Α.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουρ-
γών «περί οργάνωσης των περιφερειακών Υπηρεσιών
του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Την Α.9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυ-
πουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών
«περί οργάνωσης των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση
Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ/τος περί σχε-
δίων πόλεων.

10. Τον Α.Ν. 314/68 «περί αρμοδιότητας επί θεμάτων
εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων».

11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220 Α).

12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.

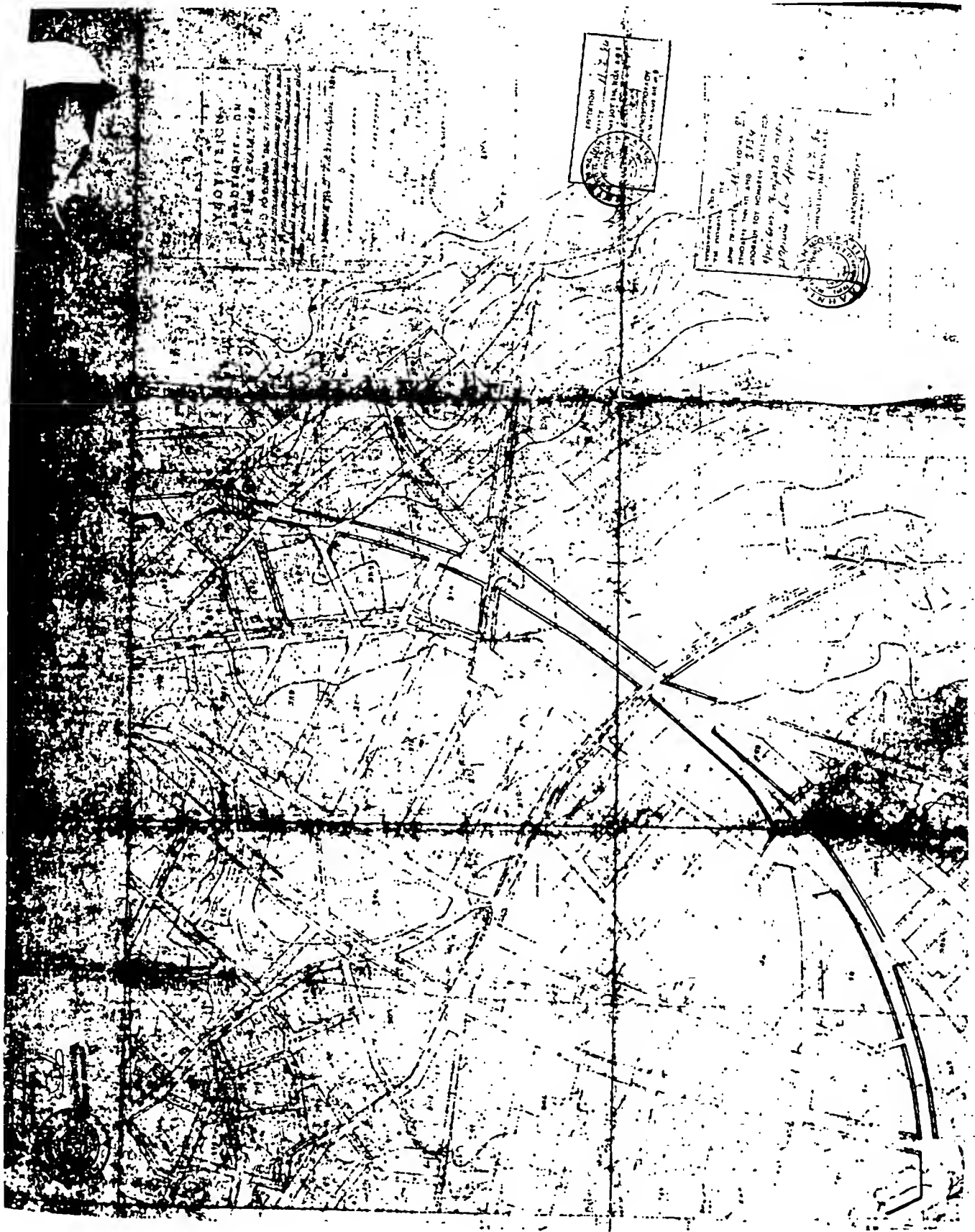
13. Την υπ' αριθ. 150/1978 απόφαση του Δημοτικού
Συμβουλίου.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ
Ν. Αιτωλίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 11/
1984 (θέμα 8ο) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Αγρι-
νίου και επαναφέρουμε εν ισχύ την καταργηθείσα περιμε-
τρική οδό και για το τμήμα αυτής από τον Εθνικό δρόμο
μέχρι τη συμβολή με την οδό Καρπενησίου (τμήμα το
οποίο δεν υφίστατο στο παλιό σχέδιο ΟΤ εκατέρωθεν της
προϋμενης περιμετρικής οδού 342, 341, 360, 359, 368,
369 μέρος, 367, 370, 371, 376, 382, 383, 381, 386, 380,
394).

Μεσολόγγι, 11 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



Αριθ. 3973

(2)

Αναγνώριση δρόμου ως υφισταμένου προ του έτους 1923 στις Παπαδάτες Μακρυνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».

3. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγγιτών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε διά του αρ. 572/67 Β.Δ.».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

6. Την Α. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργάνωσης των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Την Α 9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργάνωσης των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Ν.Ο.Π.

9. Το υπ' αριθμ. ΕΣ 9634/11.4.84.

10. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο μηχανικός Χρήστος Πριόβολος .

11. Την υπ' αριθμ. 5/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

12. Τις 4 υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 105/69 στις οποίες δηλώνεται η ύπαρξη του δρόμου προ του 1923.

13. Την υπ' αριθμ. Ε20014/77 εγκ. 34 εγκ. 34 ΥΠ.ΔΕ σχετικά με οδούς προ του έτους 1923.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Ν.Ο.Π. Ν. Αιτωλ/νίας όπως αυτή διτυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 12/84 (θέμα 21) πρακτικό αυτού.

15. Την υπ' αριθμ. 17931/9.9.82 απόφαση του Νομάρχη «περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχη με την ένδειξη εντολή Νομάρχη», αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε το δρόμο με στοιχεία Κ.Α.Μ.Ν.Ζ.Ο.Π. Κ.Α.Β.Γ.Δ.Ρ. ως υφισταμένου προ του έτους 1923 στις Παπαδάτες Μακρυνησίας, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα που συνέταξε ο μηχανικός Χρ. Πριόβολος και διατηρητέο.

Μεσολόγγι, 25 Ιουλίου 1984

Με εντολή Νομάρχη

Η Πρώσχημένη

ΑΓΑΘΗ ΑΝΔΡΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

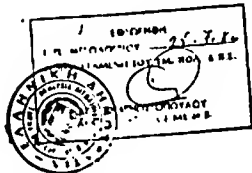
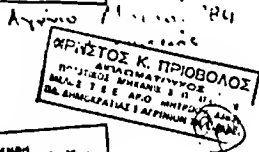
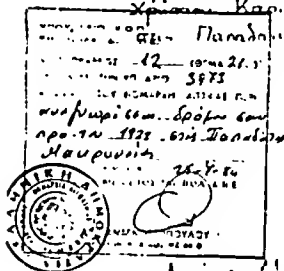
Τοπογραφικὸν Διάγραμμα

Δημοτίου Τσαφηνία καὶ

Χρήστου Καρδάρου

Πατρὸς Μαυρουλίας

Κλίμα 1:500



Το παρὸν τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐκδόθη κατὰ ἀριθμὸν
2899 ἀπὸ 2-7-1934 ὑπὸ τοῦ ὑπογεγραμμένου.

ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΛΕΓΧΟΣ.

Ο πιστὸς ὑπογεγραμμένος

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ἀπὸ ἀριθμοῦ 2-7-1934

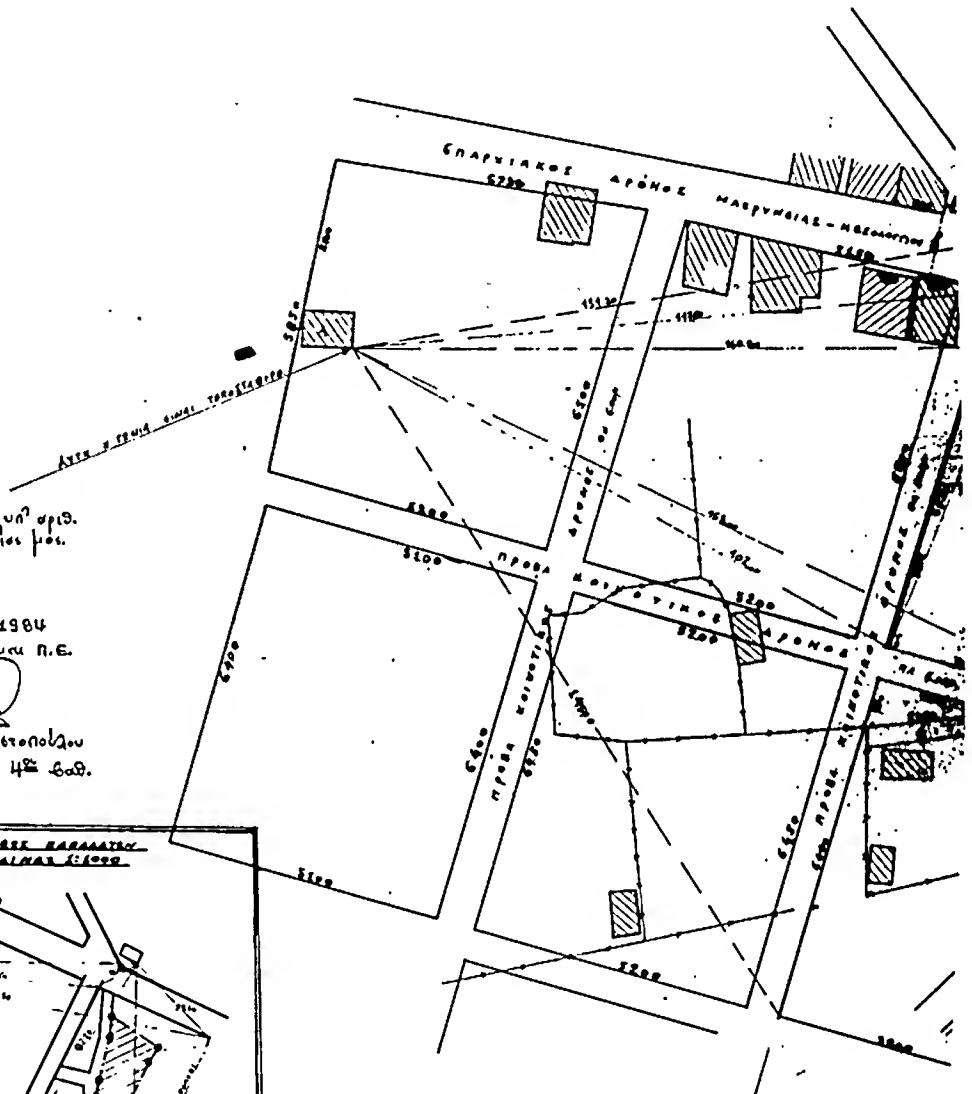
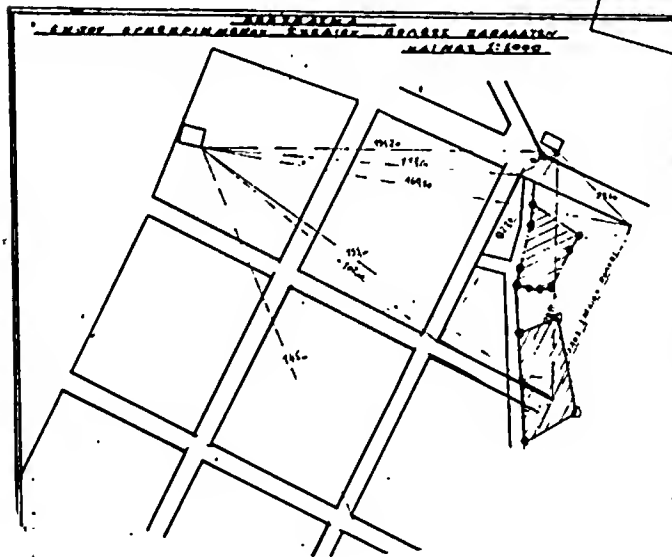
ἀπὸ τοῦ ὑπογεγραμμένου Π. καὶ Π. Ε.

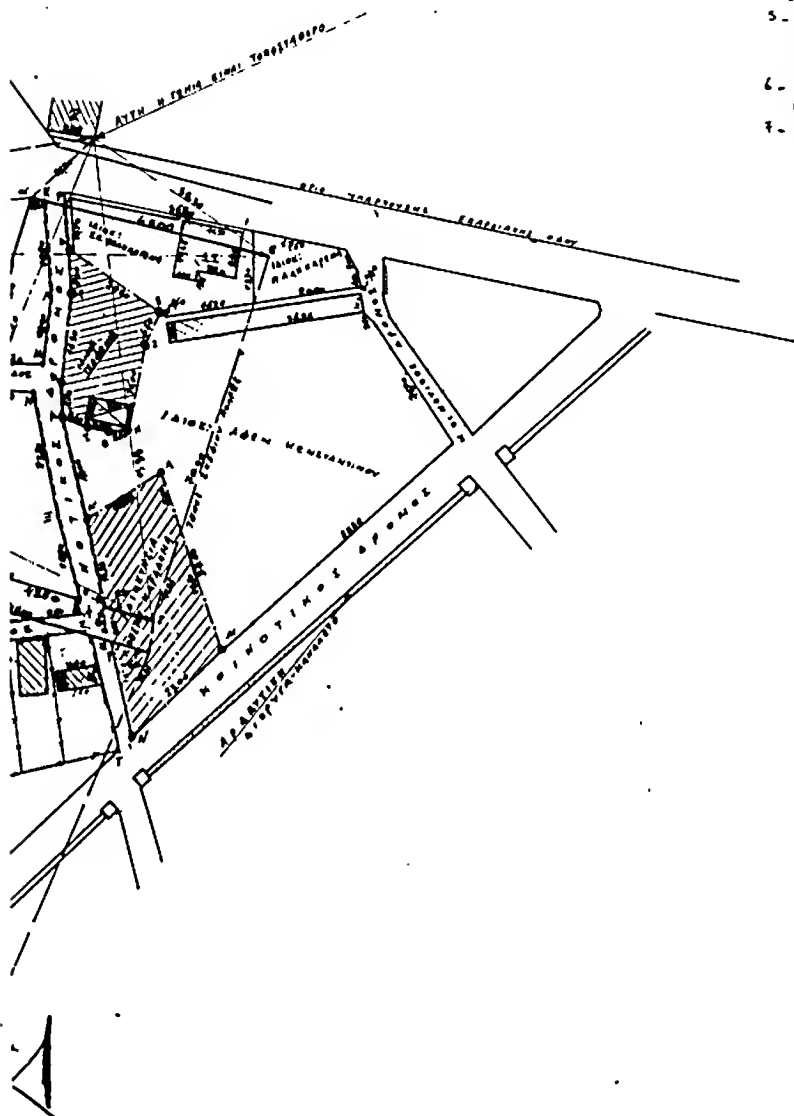
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε. ΜΑΥΡΟΥΛΙΑΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ



Ἀρχὸς Ἀπογραφέων

Ἀριστέων Νηυστίνος 4^{ος} ὁδὸς.



TEŽNIKH GNOSTIN

1. Τα κτίσματα 1 & 2 είναι αποσπασμένα σε 1.1000
Ετήσιμ. έκδοση Αόριστος Πανεσθών —
2. Η θερμότητα γύρω του κτιρίου 1,2 είναι θερμότητα τοσοειδής —
3. Για να καταλάβουμε οι Ο.Γ. του κτιρίου που είναι επίσταται
η ιδιοκτησία του Γεωδόνου, ορίζεται από τα παραπάνω κτίσματα 1 & 2 —
4. Από τον γύρω του κτιρίου που αναφέρονται ορίζεται ως γύρω του
επίσταται δια του γύρω Α, Β, Γ, Δ —
5. Οι αποστάσεις που ορίζουν τα παραπάνω γύρω από τα κτίσματα είναι:

<u>Κτίριο 1:</u>	$1\alpha = 116,04\text{Μ}$	$1\beta = 160,80\text{Μ}$	$1\gamma = 193,00\text{Μ}$	$1\delta = 102, \dots \text{ΜΜ}$
<u>Κτίριο 2:</u>	$2\alpha = 146,00\text{Μ}$	$2\beta = 31,30\text{Μ}$	$2\gamma = 81,50\text{Μ}$	$2\delta = 82,00 \text{ΜΜ}$
6. Ο γύρω του κτιρίου Α, Β, Γ, Δ ορίζουν ως Ο.Γ. του
επίσταται όσον επίσταται η ιδιοκτησία του Γεωδόνου —
7. Η έσοχη του κτιρίου Β, Γ ορίζουν τα ελπίδα του
έκδοσης Αόριστος

GPR: ADMITTS			FRTS MENTROV	
KATA	KAWAND	KATA	KAWAND	KATA
RM:	15	13	8	15/10
WAB:	25	16	12	
EMB:	400	500	150	
EM:	40%	50%	50%	
SW:	ALWIND	ALWIND	ALWIND	
OT:	2	2	2	

Αριθ. 5759

(3)

Τροποποίηση στο Ο.Τ. 1 του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως
Λίμνης Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» ως ετροποποιήθησαν με το 1018/71 Ν.Δ/γμα.
2. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
3. Τις διατάξεις των Ν.Δ. 305/47 και του Ν.Δ. 690/48 «περί τροποποιήσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».
4. Το από 4.4.42 Δ/γμα Ρυμοτομίας σχεδίου πόλεως Λίμνη.
5. Τις 158/83 και 3/84 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Λίμνης.

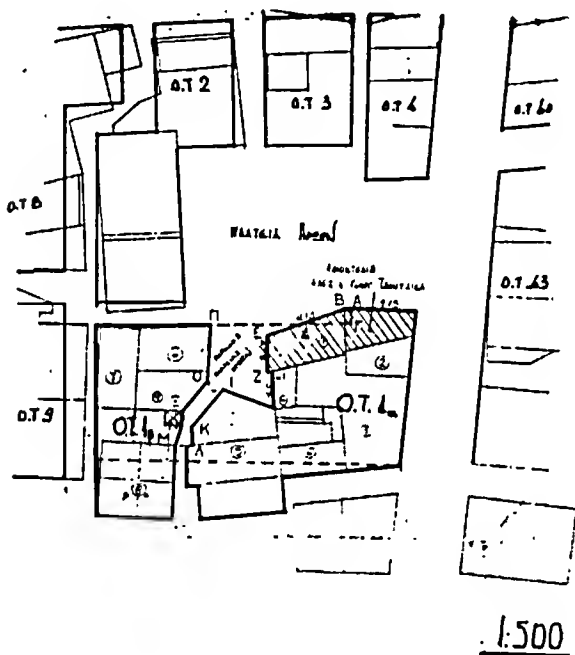
6. Τη 1032/18.6.84 εισήγηση της Προϊσταμένης ΤΠ και ΠΕ Ν. Εύβοιας προς το Σ.Ν.Ο.Π. Ν. Εύβοιας.

7. Τη γνωμοδότηση με αριθμό 2 του πρακτικού 20 της 20.6.84 του Σ.Ν.Ο.Π. Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε τη τροποποίηση στο Ο.Τ. 1 του ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Λίμνης με τη διατήρηση της υφισταμένης Κατάστασης στη μικρή πλατεία που βρίσκεται στο νότιο τμήμα της πλατείας Πρώων καθώς και της παρόδου που οδηγεί προς την παρallή την οποία χαρακτηρίζουμε ως πεζόδρομο και το διχωρισμό του Ο.Τ. 1 σε Ο.Τ. 1α και Ο.Τ. 1β όπως φαίνεται στο από Ιανουαρίου 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γερασίμου Γεωργίου και θεωρημένο από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Εύβοιας.

Χαλκίδα, 27 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

1. ΔΙΕΥ. Κ. ΓΕΩΡΓ. ΤΣΟΥΤΣΙΛΑΣ
2. ΔΙΕΥ. ΚΑΡΑΛΑΣ
3. ΔΙΕΥ. ΓΩΠΤΕΡΙΝΟΥ
4. ΔΙΕΥ. ΒΑΡΕΛΑ
5. ΔΙΕΥ. ΒΑΣΙΛΕΥΣ
6. ΔΙΕΥ. ΣΑΒΒΑΤΙΔΗΣ
7. ΔΙΕΥ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
8. ΔΙΕΥ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
9. ΔΙΕΥ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ



ΣΟΦΙΑ ΣΑΡΑΒΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΠΟΛΕΩΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ομοδοτική Βραβεία Έκτακτης

ΔΕΛΤΑΘΕΛΕΓΡΑΦΙΑ Ο.Γ. Έκτακτης από την 16/82
πρώτη διατυπώσεως παρόντων Υφών
ΑΓΔ Ιερίστικα Ο.Γ. ενώ 2/82 και 1/82 Τελική

1. ΔΕΛΤΑΘΕΛΕΓΡΑΦΙΑ : Προτεινόμενη Τελική Τροποποίηση Ο.Γ.
2. ΔΙΑΔΕΛΤΑΘΕΛΕΓΡΑΦΙΑ Ο.Γ. 1 σε Ο.Τ. 1α και Ο.Τ. 1β

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ σε Ο.Τ. 1
(Διατεταγμένη 2000 2000 2000)

Τ.Ο.Π.Ο.Γ.Ρ.Α.Φ.Ι.Κ.Ο

ΣΦΟΤΑΞΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

1:500

ΛΙΜΝΗ ΕΥΒΟΙΑΣ 86

Αρ. 4172/σχ. 3935

(4)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίου οικοπέδου Γεωργ. Ζαρεϊράκη μέσα στο σχέδιο πόλεως Πύργου πάροδος Μίλτωνος Ιατρίδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».
2. Το Π.Δ. 910/77 «περί Οργανισμού ΥΔΕ όπου αυτό ισχύει σήμερα για το ΥΧΟΠ».
3. Τις υπ' αρ. 24712/1248/21.6.82 και 45602/2138/22.10.82 αποφάσεις Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/τος σχετικά με αναμόρφωση Συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου ΧΟΠ.
4. Την αρ. 268/19.1.84 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί συγκροτήσεως Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ηλείας.
5. Τα ενοπ.άρθρα 43,44,45 παρ. 5 Ν.Δ. 17.7.23.
6. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 6/84 πρακτικό θέμα όγδοο (δυν). αποφασίζει :

Το χαρακτηρισμό ως αποκλεισμένου του οικοπέδου Γεωργίου Ζαρεϊράκη μέσα στο σχέδιο πόλεως Πύργου πάροδος Μίλτωνος Ιατρίδου και καθορισμό όρων δομήσεως καθόσον τούτο προκύπτει από το αρ. 5891/10.12.29 σύμφωνο συμβ/φου Πύργου Ευστ. Συλλαϊδή και την αυτοψία υπαλλήλου του ΤΠ και ΠΕ Ν. Ηλείας από την οποία διαπιστώθηκε ότι το οικόπεδο είναι αποκλεισμένο από τους δρόμους του σχεδίου πόλεως Πύργου, όπως φαίνεται και στο τοπογραφικό που υπογράφει με ημερομηνία Μάης 1984 η Αρχιτ. Μηχ. Αργυρούλα Πολίτη - Σπηλιοπούλου, υπογράφουν τα μέλη του Συμβουλίου ΧΟΠ και αποτελεί παράρτημα της παρούσας αποφάσεως.

Επίσης καθορίζει τους όρους δομήσεως για το οικόπεδο αυτό οικοδομικό σύστημα πτερύγων, μεγίστη επιτρεπομένη κάλυψη 60 % μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,50 μ. μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2) πλάγιες αποστάσεις εφόσον τηρούνται 2,50 μ συντελεστής δομήσεως αυτής που προκύπτει από την πραγματοποιουμένη κάλυψη των δύο (2) ορόφων δεδομένου ότι υπάρχει ήδη ισόγειο και να είναι δυνατή κατ'απαιτούμενη πλήρους ορόφου επ' αυτού.

Πύργος, 24 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

